



**MAHKAMAH AGUNG REPUBLIK INDONESIA
DIREKTORAT JENDERAL BADAN PERADILAN MILITER
DAN PERADILAN TATA USAHA NEGARA
PENGADILAN TINGGI TATA USAHA NEGARA SURABAYA**

Jalan Ketintang Madya VI Nomor 2, RT 03 RW 08, Karah, Kecamatan Jambangan
Kota Surabaya, Jawa Timur 60232. www.pttun-surabaya.go.id, persuratanpttunsby@gmail.com

PENGUMUMAN LELANG
NOMOR : 1694/SEK.PTTUN.W3-TUN/PL1.2.3/XI/2023

Pengadilan Tinggi Tata Usaha Negara Surabaya, melalui Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang Surabaya, akan melaksanakan Lelang Non Eksekusi Wajib Barang Milik Negara dengan penawaran secara tertulis tanpa kehadiran peserta lelang melalui internet dengan cara tertutup (*closed bidding*) terhadap barang-barang sebagai berikut :

No.	Objek Lelang	Nilai Limit	Uang Jaminan Penawaran Lelang
1.	Sisa Bongkaran Gedung dan Bangunan Rumah Negara	Rp. 500.000,-	Rp. 250.000 ,-

Waktu dan Tanggal Pelaksanaan Lelang :

Hari : Senin
Tanggal : 4 Desember 2023
Batas Akhir Penawaran : 11.00 waktu server aplikasi lelang sesuai WIB
Alamat Domain : www.lelang.go.id
Tempat lelang : KPKNL Surabaya, Jl. Indrapura No.5, Surabaya
Penetapan Pemenang : Setelah batas akhir penawaran
Peserta lelang diharap menyesuaikan diri dengan penggunaan waktu server yang tertera pada alamat domain di atas

Syarat dan Ketentuan Lelang :

1. Calon peserta lelang dapat melihat objek lelang di Kantor Pengadilan Tinggi Tata Usaha Negara Surabaya pada hari Senin tanggal 4 Desember 2023 mulai pukul 11.00 WIB;
2. Lelang dilaksanakan dengan penawaran tanpa kehadiran peserta lelang, dengan cara melalui internet (*closed bidding*) yang dapat diakses pada alamat domain www.lelang.go.id , tata cara mengikuti lelang dapat dilihat pada menu "Persyaratan dan Ketentuan" atau pada link <https://lelang.go.id/page/syarat-dan-ketentuan> dan "Pertanyaan Umum" atau pada link <https://lelang.go.id/page/faq> pada domain tersebut;
3. Calon Peserta Lelang dapat berupa perseorangan maupun badan usaha, calon peserta lelang mendaftarkan diri pada aplikasi Lelang www.lelang.go.id kemudian mengaktifkan akun dan merekam (*scan*) KTP, NPWP (dengan ekstensi file * .jpg, *png) dan nomor rekening atas nama sendiri (harus sama dengan dengan nama pada buku rekening). Peserta lelang yang bertindak sebagai Kuasa Badan Usaha diwajibkan mengunggah Surat Kuasa Notariil, Kata Pendirian Perusahaan dan perubahannya, serta NPWP Perusahaan dalam satu file.

4. Jaminan Penawaran Lelang.....

4. Jaminan Penawaran Lelang
 - a. Peserta diwajibkan menyetor uang jaminan lelang dengan jumlah/ nominal yang disetorkan harus sama dengan uang jaminan yang disyaratkan Penjual dalam pengumuman lelang ini, dan disetorkan sekaligus (bukan dicicil) dan efektif diterima KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari kerja sebelum pelaksanaan lelang.
 - b. Uang jaminan lelang disetorkan ke nomor Virtual Account (VA) masing-masing peserta lelang. Nomor VA akan dikirimkan secara otomatis dari alamat domain di atas kepada akun masing-masing peserta lelang setelah berhasil melakukan pendaftaran dan data identitas dinyatakan valid.
5. Penawaran harga lelang menggunakan token yang akan dikirimkan secara otomatis di alamat domain diatas kepada e-mail masing-masing peserta lelang setelah setoran uang jaminan lelang dinyatakan sah dan peserta lelang tidak termasuk dalam daftar hitam/blacklist. Penawaran lelang dapat diajukan berkali-kali sampai batas waktu sebagaimana disebutkan diatas.
6. Peserta lelang yang ditunjuk sebagai pemenang wajib melunasi pembayaran harga pokok lelang ditambah bea lelang pembeli sebesar 2% paling lambat 5 (lima) hari kerja sejak pelaksanaan lelang, jika tidak maka hari kerja berikutnya pemenang dinyatakan wanprestasi, dan uang jaminan akan disetorkan seluruhnya ke Kas Negara.
7. Objek lelang dalam kondisi apa adanya dan dengan segala kekurangan. Peserta lelang dianggap telah mengetahui/memahami kondisi objek lelang dan bertanggung jawab atas objek lelang yang dibeli. Peserta lelang tidak dapat menuntut ganti rugi apabila lelang dibatalkan karena sesuatu hal sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku.
8. Informasi lebih lanjut terkait objek lelang dapat menghubungi kantor Pengadilan Tinggi Tata Usaha Negara Surabaya dengan alamat Jl. Ketintang Madya VI/ 2 Surabaya , 60232 telepon (031) 8292138 dan terkait pelaksanaan lelang dapat menghubungi KPKNL Surabaya dengan alamat (Gedung Keuangan Negara) I Lt. 5 Jl. Indrapura No. 5 Surabaya, 60175 telepon (031) 3573953, 3523516.

Surabaya, 27 November 2023

Sekretaris



Mardius Septiadi

Tembusan:

1. Ketua Pengadilan Tinggi Tata Usaha Negara Surabaya, sebagai laporan;
2. Kepala Biro Perlengkapan Mahkamah Agung RI;
3. Arsip.